

**Uchwała nr 9/2024**  
**Walnego Zgromadzenia Włocławskiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

**w sprawie: zbycia nieruchomości**

Walne Zgromadzenie Włocławskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze oraz § 94 pkt 5 Statutu spółdzielni, postanawia uchylić uchwałę nr 11/2023 Walnego Zgromadzenia Członków Włocławskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, którego obrady odbyły się w dniach: 17, 18 i 19 maja 2023 r. o treści:

1. Walne Zgromadzenie wyraża zgodę na zbycie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną geodezyjnie numerem 57/3 (KM 47) o powierzchni 401 m<sup>2</sup>, położonej we Włocławku przy ul. Łęgskiej 63, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest księga wieczysta o numerze WL1W/00010972/2 - na rzecz spółki „Netia S.A.”, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego posadowionego na tej nieruchomości.
2. Walne Zgromadzenie ustala następujące warunki finansowe zbycia nieruchomości opisanej w pkt 1 tej uchwały:
  - a) sprzedaż nieruchomości gruntowej nastąpi w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego;
  - b) przeniesienie własności budynku nastąpi nieodpłatnie jako rozliczenie nakładów na budowę, ponieważ w całości zostały one poniesione przez spółkę „Netia S.A.”,
  - c) koszty wyceny i wszelkie koszty związane z umową notarialną oraz postępowaniem wieczysto - księgowym obciążają nabywcę.
3. Upoważnia się Zarząd Spółdzielni do dokonania wszelkich czynności faktycznych i formalno - prawnych niezbędnych do wykonania niniejszej uchwały.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Podsumowanie wyników głosowania wszystkich części Walnego Zgromadzenia:**

„za” podjęciem uchwały	oddano ..... głosów
„przeciw” podjęciu uchwały	oddano ..... głosów
„wstrzymujących się”	oddano ..... głosów

Sekretarz III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

.....  
(.....)

Włocławek, 24 maja 2024 r.  
Zarządu  
Główny Księgowy  
mgr Grażyna Rozmiarek

Zarządu  
Przewodniczący  
mgr Leszek Szczęśliwski

PREZES ZARZĄD  
mgr Piotr Grudziński

**Wynik głosowania na I części obrad Walnego Zgromadzenia w dniu 22 maja 2024 r.**

„za” podjęciem uchwały	oddano ..... głosów
„przeciw” podjęciu uchwały	oddano ..... głosów
„wstrzymujących się”	oddano ..... głosów

Sekretarz I części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący I części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

.....  
(.....)

**Wynik głosowania na II części obrad Walnego Zgromadzenia w dniu 23 maja 2024 r.**

„za” podjęciem uchwały	oddano ..... głosów
„przeciw” podjęciu uchwały	oddano ..... głosów
„wstrzymujących się”	oddano ..... głosów

Sekretarz II części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący II części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

.....  
(.....)

**Wynik głosowania na III części obrad Walnego Zgromadzenia w dniu 24 maja 2024 r.**

„za” podjęciem uchwały	oddano ..... głosów
„przeciw” podjęciu uchwały	oddano ..... głosów
„wstrzymujących się”	oddano ..... głosów

Sekretarz III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący III części obrad  
Walnego Zgromadzenia

.....  
(.....)

.....  
(.....)